

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 246

21 Απριλίου 2000

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 30.076,240 τ.μ. στη Δασική θέση "ΖΕΠΚΟ" Δημ. Δ/τος Στρατονικής Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου. .... 1

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1141048/96 ΦΕΚ 58/96 τ. Δ' για τη διεύρυνση της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας στη Χ.Θ. 19+980 μέχρι 21+100 στην Κοινότητα Μαγούλας..... 2
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1112224/8359/0010/98 ΦΕΚ 903/11-11-98 τ. Δ'..... 3
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1018378/827/0010/89 ΦΕΚ 140/89 τ. Δ'..... 4
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προ-σκύρωσης ιδιοκτησιών στην Παιανία. .... 5

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 946 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 30.076,240 τ.μ. στη Δασική θέση "ΖΕΠΚΟ" Δημ. Δ/τος Στρατονικής Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί Προστασίας Δασών" κ.λπ και ειδικότερα:

I. Του Άρθρου 41 παρ. 1

II. Του άρθρου 38

3. Τις Διαταγές Του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8-8-80

II. 182447/3049/24-9-80

4. Την με αριθμό 1070/24.3.2000 Πρόταση του Δασαρχείου Αρναίας.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/97 "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας

6. Την με αριθμό 4065/99 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας "Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών", αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού τριάντα χιλιάδων μηδέν εβδομήντα έξι και διακοσίων σαράντα τετ. Μέτρων (30.076,240 τ.μ.) στη Δασική θέση "ΖΕΠΚΟ" Δημ. Δ/τος Στρατονικής Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου Ν. Χαλκιδικής, με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση που καταστράφηκε, ολοσχερώς από το 1945 έως του έτους 1970.

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία α, β, γ, δ, ... φ, σ, τ, υ, α και συνορεύει:

Βόρεια: Με αποτερματισμένο αγρό του 1931 ιδίων.

Νότια: Με δημόσιο δάσος.

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος.

όπως φαίνεται στο. συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

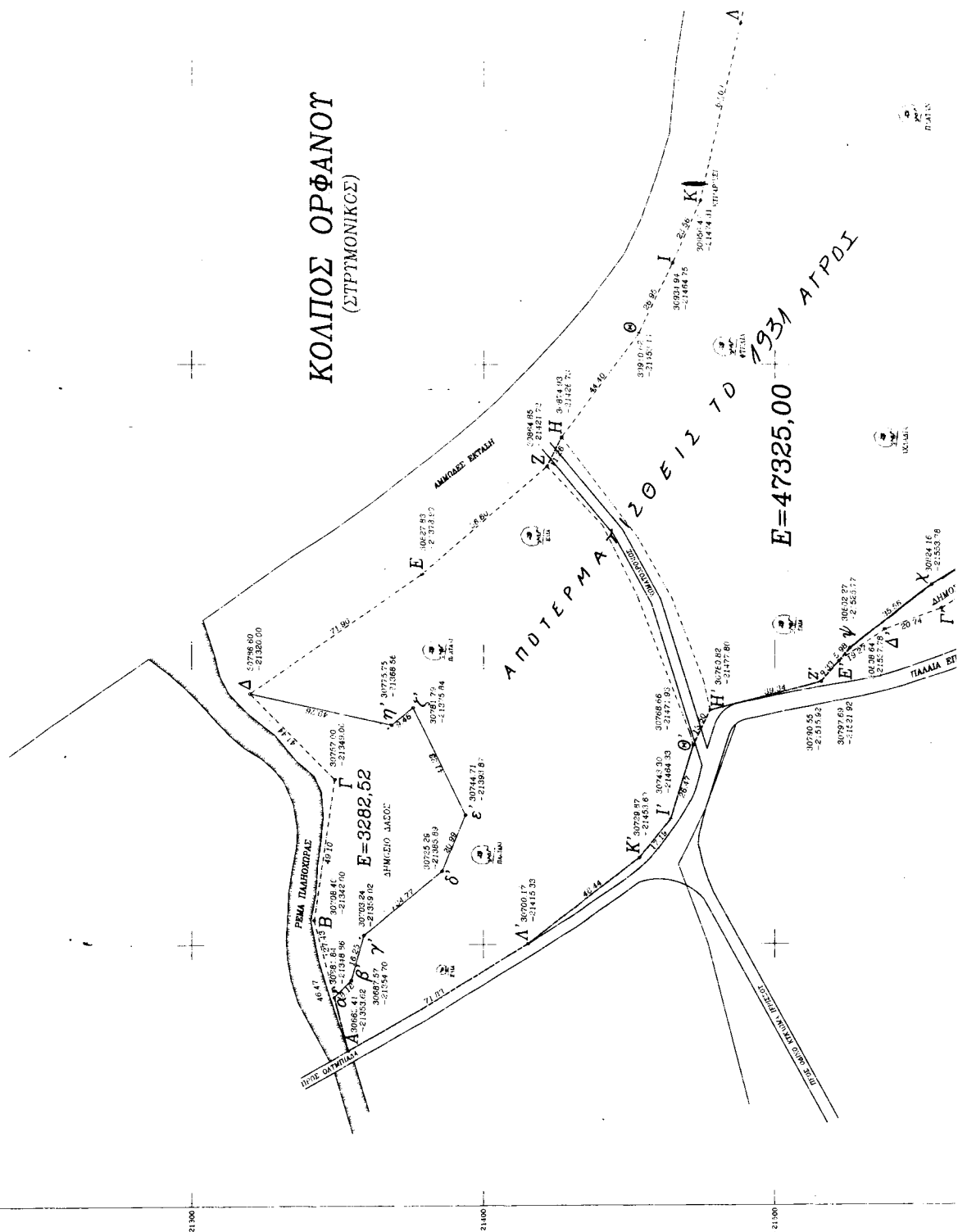
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 29 Μαρτίου 2000

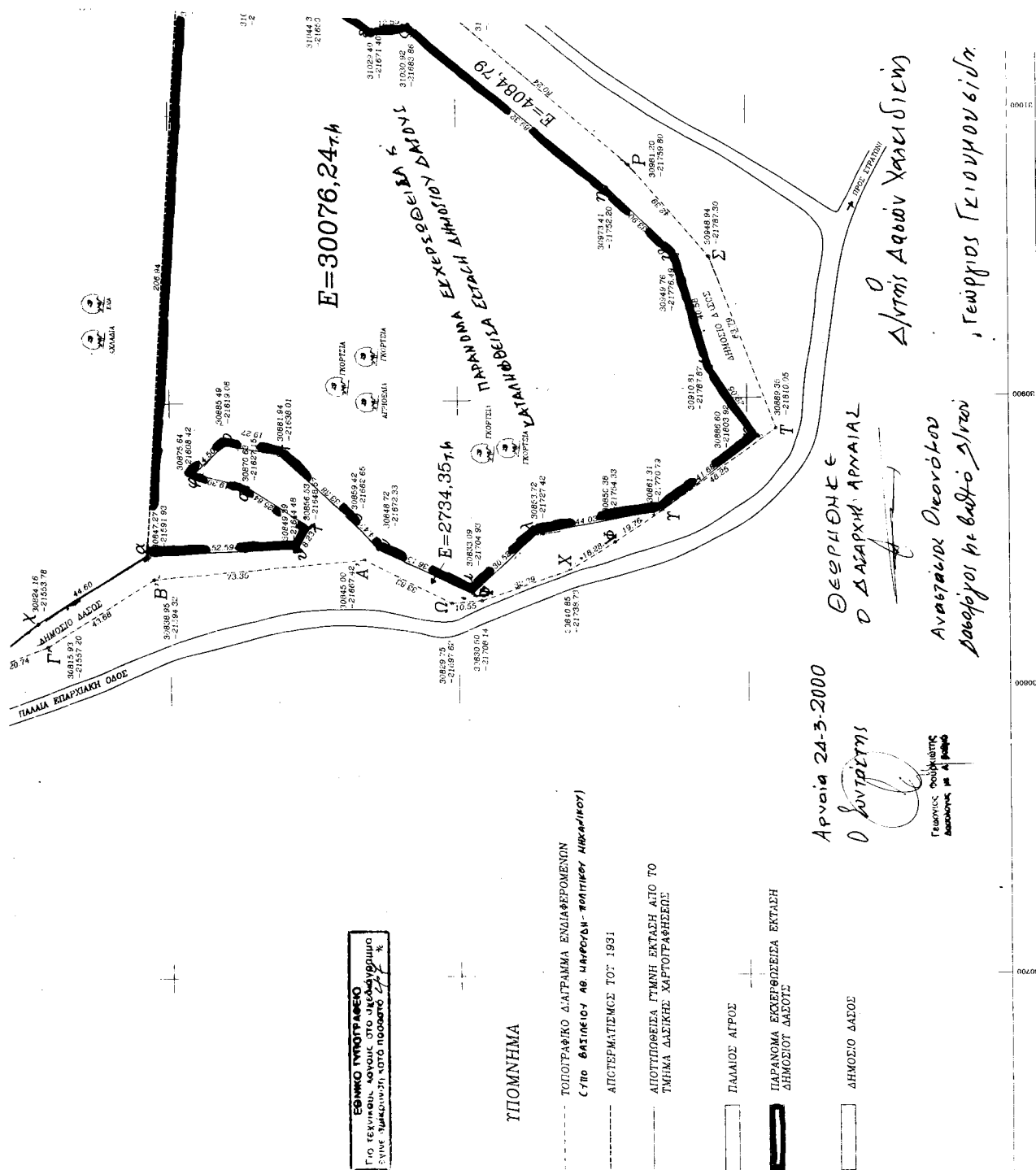
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

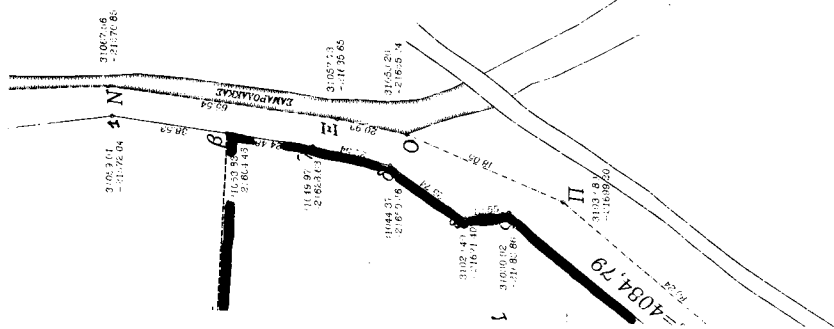
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΟΥΜΟΥΣΙΔΗΣ







ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΑΘΡΟΝΟΜΟΙ ΣΩΤΗΡΙΟΤ ΚΑΝΑΝΗ 1) ΣΠΗΡΟΣ ΚΑΝΑΝΗΣ ΤΟΤ ΣΩΤΗΡΙΟΤ 2) ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΝΑΝΗΣ ΤΟΤ ΣΩΤΗΡΙΟΤ 3) ΜΑΡΙΚΑ ΜΗΤΣΙΟΤ ΣΥΖ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ	
ΕΡΓΟ		
ΘΕΣΗ	"ΖΕΪΚΟ" Δ.Δ. ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΤ ΣΤΑΓΕΙΡΩΝ-ΑΚΑΝΘΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	A1
ΚΑΙΜΑΞ	1:1000	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	17 ΜΑΡΤΙΟΥ 2000	
ΘΕΩΡΗΣΗ		ΣΦΡΑΓΙΔΑ



Η ΣΥΝΤΑΣΑΝΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ  
ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

1) ΦΙΛΙΠΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

2) ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΙΟΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

11/11/00

11/11/00



**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

Αριθ. Δ12/0/32132

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1141048/96 ΦΕΚ 58/96 τ. Δ' για τη διεύρυνση της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας στη Χ.Θ. 19+980 μέχρι 21+100 στην Κοινότητα Μαγούλας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ****ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 "Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων" (ΦΕΚ1Α/1971).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 "Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων" (ΦΕΚ 28Α/88).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24-8-89 ΦΕΚ 666 Β'.

4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 22-3-2000 που καθορίστηκαν με το 637/9-2-2000 πρακτικό του Ν.Σ.Κ. για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1141048/96 ΦΕΚ 58/96 τ. Δ' για τη διεύρυνση της Ε.Ο. Σταυρού Ελευσίνας στη Χ.Θ. 19+980 μέχρι τη Χ.Θ. 21+100 στην Κοινότητα Μαγούλας, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 5186/3-4-2000 για συνολικό ποσό δρχ. 390.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Απριλίου 2000

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12/0/32214

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1112224/8359/0010/98 ΦΕΚ 903/11-11-98 τ. Δ'.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ****ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 "Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων" (ΦΕΚ 1 Α/1971).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 "Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων" (ΦΕΚ 28Α/88).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24-8-89 ΦΕΚ 666 Β'.

4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 29-3-2000 που καθορίστηκαν με την απόφαση 1/2000 ΤΟΥ Μον. Πρωτ. Αθηνών, για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α. Οικονομικών

και ΠΕΧΩΔΕ 1112224/8359/0010/98 ΦΕΚ 903/11-11-98 τ. Δ' για τη διάνοιξη της Ε.Λ. Σταυρού Ραφήνας στο Δήμο Παλλήνης, ειδοποιούμε:

τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 5195/6-4-2000 για συνολικό ποσό δρχ. 1.577.003.760.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 2000

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12/0/32215

(4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1018378/827/0010/89 ΦΕΚ 140/89 τ. Δ'.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ****ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 "Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων" (ΦΕΚ 1 Α/1971).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 "Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων" (ΦΕΚ 28Α/88).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24-8-89 ΦΕΚ 666 Β'.

4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 3-4-2000 που καθορίστηκαν με την απόφαση 5157/92 του Εφετείου Αθηνών, για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1018378/827/0010/89 ΦΕΚ 140/89 τ. Δ' για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Λαυρίου τμήμα Παιανίας Μαρκοπούλου από Χ.Θ. 10+265 έως Χ.Θ. 12+770, ειδοποιούμε:

τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 5196/6-4-2000 για συνολικό ποσό δρχ. 37.980.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα (αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 2000

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

(5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προ-  
σκύρωσης ιδιοκτησιών στην Παιανία.

Ειδοποιούμε ότι στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανεί-  
ων (Κεντρ. Υπηρ. Αθηνών) κατατέθησαν αποζημιώσεις  
κατά τις διατάξεις Ν.Δ. 797/71) των:

α) Κωνσταντίνου Ιωάννου Χατζηδημητρίου, κατοίκου  
Χαλανδρίου Αττικής (Αμυκλών 18) και β

β) Μαρίας συζ. Κων. Χατζηδημητρίου το γένος Γεωρ.  
Πανταζούλη, κατοίκου ομοίως Χαλανδρίου Αττικής, σύμ-  
φωνα και κατ' εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Παι-  
ανίας Αττικής, όπως αυτό αναθεωρήθηκε και εκδόθηκε η  
υπ' αριθμόν 8/1992 πράξη τακτοποιήσεως, προσκυρώσε-  
ως, αναλογισμού και αποζημιώσεως της Πολεοδομίας  
Μαρκοπούλου Αττικής, ιδιοκτησιών στο Ο.Τ. 62 Παιανίας,  
νόμιμα μεταγραφείσης στον τόμο 582 και αριθμό 197  
Υποθηκοφυλακείου Κρωπίας, όπως κυρώθηκε, μερικώς  
διορθωμένη, με την υπ' αριθμόν 24.406/1282/1992 από-  
φαση της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής, δημοσιευθεί-  
σης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, συνοδεύον την  
εν λόγω πράξη και το από Μαρτίου 1991 τοπογραφικό  
διάγραμμα και πίνακα του Μηχανικού Σ. Λύκουρα, θεω-  
ρηθέν από τον Προϊστάμενο Δ. Μαρίνο της άνω Υπηρε-  
σίας Πολεοδομίας, εμφανιζόμενες οι προς τακτοποίηση  
ιδιοκτησίες, προσκυρώθηκαν στην ιδιοκτησία μας με τα  
στοιχεία 20 - 12 - 13 - 0 - 3 - 2 - 11 - 19 - 20 (εκ της οποίας  
το μεν τμήμα υπό τα στοιχεία 19 - 20 - 12 - 11 - 19. εμβα-  
δού 130 τ.μ. προσκυρούται στην ιδιοκτησία 22 - 23 - 19 -  
11 - 2 - 3 - 4 - 1 - 16 - 24 - 21 - 22 φερόμενη ως ιδιοκτήτρια  
του η Καλλιόπη σύζ. Σωτ. Ανδρέου το γένος Ιωάννου Απο-  
στόλου, το δε υπό στοιχεία 11 - 12 - 13 - 2 - 11 εμβαδού  
171,20 τ.μ. προσκυρούται στην ιδιοκτησία 21 - 24 - 16 - 1 -  
4 - 6 - 5 - 18 - 25 - 26 - 21 με φερόμενη ιδιοκτήτρια την Αγ-  
γελική Τσιμήνη - Σιδέρη χήρα Αθανασίου, ήτοι Αγγελική  
θυγ. Δημητρίου Τσιμήνη χήρα Αθαν. Σιδερά, ή την Σταμ.  
σύζ. Κων. Νικολογιάννη το γένος Γεωργίου Τσιμήνη, τρία  
τμήματα, τα οποία και πρέπει να αποζημιώσουμε αντι-  
στοίχως ήτοι:

1) το υπό στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 1 εμβαδού 107 τ.μ. εκ της  
άνω ιδιοκτησίας με φερόμενη ιδιοκτήτρια την Καλλιόπη  
σύζ. Σωτ. Ανδρέου (το γένος Ιωάν. Αποστόλου), κατοίκου  
Παιανίας

2) το υπό στοιχεία 5 - 1 - 4 - 6 - 5 εμβαδού (επίσης) 107

τ.μ. εκ της άνω ιδιοκτησίας με φερόμενη ιδιοκτήτρια την  
Αγγελική Τσιμήνη - Σιδέρη χήρα Αθανασίου (ήτοι Αγγελι-  
κή θυγ. Δημητρ. Τσιμήνη χήρα Αθανασίου Σιδέρη), ή την  
Σταματίνα συζ. Κων. Νικολογιάννη το γένος Γεωργίου  
Τσιμήνη, κάτοικο Παιανίας και

3) το υπό στοιχεία 8 - 5 - 6 - 7 - 8 εμβαδού 75,70 τ.μ. εκ  
της ιδιοκτησίας με φερόμενη ιδιοκτήτρια την Κλεοπάτρα  
χήρα Αθαν. Παπαγεωργίου το γένος Βασιλείου και Αικ.  
Δάβαρη, εκ δε της αυτής ιδιοκτησίας υπεχρεώθημεν να  
αποζημιώσουμε, λόγω ρυμοτομίας, το υπό στοιχεία 9 - 8 -  
7 - 10 - 9 τμήμα εμβαδού 76,50 τετρ. μέτρων.

Με την υπ' αριθμόν 36/99 απόφαση του Μον/λούς Πρω-  
τοδικείου Αθηνών (Τμ. απαλ/σεων), κατόπιν αιτήσεως του  
πρώτου εξ ημών, κατά των άνω φερομένων ιδιοκτητών,  
προσδιορίστηκε προσωρινά η τιμή μονάδος αποζημιώσε-  
ως των άνω ακινήτων στο ποσό των 29.000 δρχ./τ.μ. κατά  
δε της εν λόγω αποφάσεως ουδέν ένδικο μέσο ασκήθηκε  
εντός της νομίμου προθεσμίας από της σ' αυτούς επιδό-  
σεως της, έτσι η εν λόγω τιμή κατέστη οριστική, την οποία  
και αποδέχομαι η δεύτερη εξ ημών (ως συνιδιοκτήτρια  
της άνω ιδιοκτησίας μας μετά του πρώτου εξ ημών κατά  
το 1/2 εξ αδιαιρέτου έκαστος δυνάμει του 18404/90 συμ-  
βολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Νίκης Τσιρο-  
γιάννη και κατά ταύτα η αποζημίωση έκαστου των άνω  
τμημάτων είναι:

για το υπ' αριθμόν 1 δραχμές 3.103.000 (107 τ.μ. Χ  
29.000 δρχ./τ.μ.) (με φερόμενη ιδιοκτήτρια την Καλλιόπη  
σύζ. Σωτ. Ανδρέου)

για το υπ' αριθμόν 2 δραχμές (ωσαύτως) 3.103.000 (107  
τ.μ. Χ 29.000 δρχ./τ.μ.) (με φερόμενη ιδιοκτήτρια την Αγ-  
γελική Τσιμήνη-Σιδέρη ή την Σταμ. Νικολογιάννη)

για το υπ' αριθμόν 3α δραχμές 2.195.300 (75,70τ.μ. Χ  
29.000 δρχ./τ.μ.) και

για το 3β δραχμές 2.218.500 (76,50 Χ 29.000 δρχ./τ.μ.)  
(με φερόμενη ιδιοκτήτριά τους την Κλεοπ. χήρα Αθ. Πα-  
παγεωργίου), ποσά τα οποία κατετέθησαν νομίμως στο  
Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με τα αντίστοιχα υπ'  
αριθμούς 5201, 5202, 5200 και 5199 της 11.4.2000 γραμ-  
μάτια συστάσεως παρακαταθήκης.

Αθήνα, 11 Απριλίου 2000

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΗΛΙΑΣ Λ. ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ